



# 【登録手順】

※以下の手順は、市町村バンクの協力事業者が、県版空き家バンクへ登

### ※ふれんず登録画面(PC会員用)

【先戸建-中古一戸建】 物件登録

物件登録中は、一定時間(約30分)画面の操作を行わないと、データが保存されません。一時保存または入力確認をクリックし、データの保存を行ってください。

所在地・交通・小中学校

所在地

都道府県 **茨城** 市区町村 **大洗**

〒000-0000 郵便番号, または、市区町村, 住所

〒000-0000 郵便番号, または、市区町村, 住所

〒000-0000 郵便番号, または、市区町村, 住所

物件の位置情報

緯度 経度  位置情報を公開しない

地図から取得 位置情報の確認 所在地を全てクリア

特集 公開先

【手順①】  
普段の要領で必須項目をはじめ各項目を入力していきます。

【手順②】  
項目の入力後、「特集」をクリックしてください。

## 【「空き家」をより効果的に情報発信するポイント】

### POINT1 「おすすめコメント」の入力

・「おすすめコメント」は、県版空き家バンク専用のシステムであり、画像その他掲載情報のみでは、利用希望者の方が得られにくい情報を取得することを目的としたものです。各協力事業者のみなさまにひと手間かけていただくこととなりますが、積極的にご活用ください。

### POINT2 「画像」の掲載

・外観、室内、間取りなどを掲載することで、利用希望者が物件についてイメージしやすくなります。

### POINT3 物件の「特徴」からの検索

・県版空き家バンクは、「海辺暮らし」、「里山暮らし」、「ベッドタウン(都市近郊)」などの「特徴」から検索可能なため、各物件に該当する「特徴」を選択することで、より多くの利用希望者の目に止まる機会が増えてアクセスが期待できます。積極的にご活用ください。

### 【掲載例】

甘木小学校まで約350m、日当たり良好！！

バス停近い 教育施設充実 保育所・幼稚園有り  
築年数は古いですが、建物状態は良好です。！！

← POINT1&3

朝倉市紹介ページへ

POINT2



登録する際の手順となります。

Page.2

## 特集

### 業者売主物件特集(会員間企画) ⓘ

登録する【無料です】

### 福岡県空き家バンク ⓘ

登録する【無料です】

#### 【手順③】

「福岡県空き家バンク」対象物件の場合、チェックボックスにチェックを入れてください。

※県版空き家バンクに参加している市区町村名を必須項目に入力すると表示されます。

このチェックボックスが表示されない場合は、入力された市町村が現時点で県版空き家バンクに未加入ということです。

## 公開先

提携サイトへ登録する際は、下記の ⓘ アイコンをクリックし、内容をご確認ください。

▲ 提携サイトに登録指示した場合、提携サイトの利用条件に同意したものとみなします。

ふれんず会員間 ⓘ

ふれんず一般公開 ⓘ

西日本レインズ ⓘ

Page.3

### 福岡県空き家バンク ⓘ

登録する【無料です】

☑ 「空き家バンクサイト」物件詳細表示イメージ

POINT 1

おすすめコメント (概要)

おすすめコメント (詳細)

空き家バンク画像

📎 画像を追加する

🗑️ 全ての画像を削除

POINT 2



ドラッグ&ドロップで画像を追加できます。

- 画像を削除する場合は、画像右上の「X」ボタン、または、「全ての画像を削除」ボタンを押してください。
- ※利用可能な画像ファイル形式：JPG/JPEG(推奨)、GIF、PNG
- ※画像は3枚までです。

POINT 3

特徴 (複数選択可)

ⓘ 特徴は福岡県空き家バンクサイトにて物件検索項目となります。該当する特徴があれば選択してください。

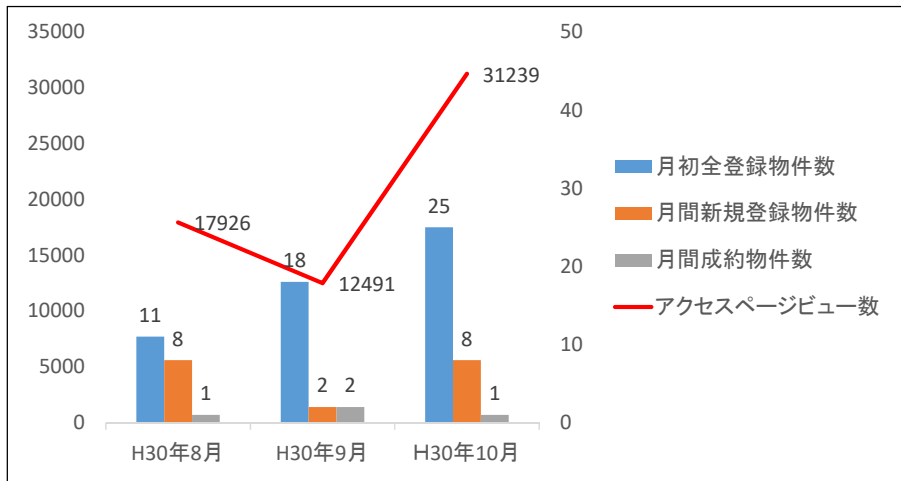
支援制度・補助金有り 海辺暮らし 里山暮らし 菜園(田畑)付き 古民家風 DIY向き 店舗付き ベッドタウン(都市近郊)

公園等環境が整備 自然豊か 買い物施設充実 駅近い バス停近い 高速IC近い コミュニティバス有り 教育施設充実

## 🏠 消費者からの高い注目！新たな販促ツールとしてご利用下さい！

8月のオープン開設から60,000超アクセスページビューを達成(平成30年10月末時点)。多くの消費者から閲覧いただいておりますが、登録物件がまだ少なく、需要に供給が追いついていない状況です。

ぜひこの機会に、市町村バンクや御社ホームページに公開している空き家バンク物件を「空き家DE暮らす」にご登録下さい。



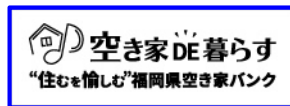
## 🏠 条件を満たして「空き家DE暮らす」に物件登録できる会員の皆さまは下記のサイトに一度の入力で登録できます！



ふれんず



西日本レインズ



「空き家DE暮らす」

## 🏠 ふれんずPC非会員、またはPCの操作が苦手な会員様へ

PC会員ではない、またはPC操作が苦手な会員様については、物件代行登録をご利用いただけます。

会員サイト (<https://www.f-takken.com/member/annai/>) から

「物件代行登録依頼用紙」を印刷いただき、必要事項をご記入の上、ふれんず事務局 (092-832-5271) へFAXにてご送信下さい。

※物件代行登録費用は1件あたり1,000円(税抜)かかります。

※本冊子についてご不明な点などございましたら、宅建協会県本部 (092-631-1717) までお問合せ下さい。